

Số: 1000/TB-THADS

Hà Nội, ngày 08 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-PT ngày 09/5/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 16/2018/KDTM-ST ngày 17/4 và 16/5/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 354/QĐ-CTHADS ngày 02/12/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 83/QĐ-CTHADS ngày 25/5/2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội đã tiến hành Kê biên, xử lý tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 173, tờ bản đồ số 27 tại thôn Nhồi Dưới, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, Hà Nội, diện tích 216m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M257670 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh cấp ngày 10/12/1998 đứng tên Hộ gia đình ông Hoàng Văn Thanh theo hợp đồng thế chấp số công chứng 4095.2010/HĐTC ngày 25/11/2010 được ký kết giữa hộ gia đình ông Hoàng Văn Thanh với Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 08/6/2022 đến hết ngày 10/6/2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thi hành án;
 - Phương án thẩm định giá nhanh, hiệu quả;
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá hàng năm;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Công TT đt của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Vạn